



HAMBURGISCHE IMMOBILIEN HANDLUNG

PRESSEMITTEILUNG

HIH baut Lösungen für institutionelle Investoren weiter aus und startet Kapitalverwaltungsgesellschaft (KVG)

HIH Global Invest setzt im ersten Quartal drei Spezial-AIF und einen Individualfonds um und wird Kapitalverwaltungsgesellschaft

Hamburg, 1. April 2014. Die HIH baut ihr Geschäft mit Investment-Lösungen für institutionelle Anleger weiter aus. Im ersten Quartal 2014 legte die Tochtergesellschaft HIH Global Invest (HGI) vier neue Produkte mit einem Investitionsvolumen von zusammen mehr als 300 Millionen EUR auf. Dabei handelt es sich um drei Spezial-AIF über die neue Rechtsform der Investmentkommanditgesellschaft (InvKG) sowie einen Individualfonds.

Die Immobilien-Investmentprodukte der HIH werden künftig über eine eigene Kapitalverwaltungsgesellschaft (KVG) angeboten. Dafür wurde die HGI nach den Bedürfnissen institutioneller Investoren und den Bestimmungen des Kapitalanlagegesetzbuches (KAGB) neu ausgerichtet und zur Kapitalverwaltungsgesellschaft der HIH ausgebaut. „Der neue Rechtsrahmen ermöglicht es uns, Kunden mit regulierten Produkten zu versorgen und so unser Produktangebot zu komplettieren“, sagt Erik Marienfeldt, Geschäftsführer der HIH.

In der Geschäftsführung der HIH Global Invest verantwortet Andreas Schultz, der bereits seit 2008 Geschäftsführer ist, wie bisher das gesamte internationale Investment-Management und das Immobilien-Research. Im Zuge der neuen Ausrichtung wurde die HGI um zwei Geschäftsbereiche erweitert und die Geschäftsführung entsprechend verstärkt. Zum 1. Februar 2014 ist Alexander Eggert als Geschäftsführer eingetreten. In der neu geschaffenen Funktion verantwortet der Diplom-Kaufmann die Bereiche Portfoliomanagement, Konzeption & Strukturierung sowie Rechnungswesen & Controlling. Alexander Eggert bringt langjährige Erfahrung im Bereich des Managements von Immobilienfonds und -strukturen mit, die er unter anderem als Abteilungsleiter der Union Investment Real Estate

GmbH und zuvor bei der KPMG gesammelt hat.

Torsten Doyen, der bereits seit 2009 als Geschäftsführer die HIH Vertriebs GmbH leitet, ist bei der HGI zukünftig für die Bereiche Client Management & Vertrieb, Marketing und Risikocontrolling verantwortlich.

Die **HIH Hamburgische Immobilien Handlung GmbH** (HIH) ist ein Unternehmen im Verbund mit der Warburg Gruppe und für die operativen Immobilienaktivitäten verantwortlich. M.M. Warburg & CO KGaA wurde im Jahre 1798 in Hamburg gegründet und ist heute eine der größten inhabergeführten Privatbanken in Deutschland. Als Investment- und Dienstleistungsgruppe deckt die HIH den gesamten Lebenszyklus einer Immobilieninvestition ab. Zum Leistungsspektrum zählen neben dem Investment- und Transaktionsmanagement auch das Vermietungs- und Property Management sowie die Projektentwicklung. Mit 230 Mitarbeitern und Hauptsitz in Hamburg steuert und betreut die HIH heute ein Immobilienvermögen von rund 4,3 Milliarden Euro.

<p>Pressekontakt: Markus Meinecke HIH Hamburgische Immobilien Handlung GmbH E-Mail: mmeinecke@hih.de / Tel. 040 / 32 82 32 42 Kehrwieder 8, 20457 Hamburg</p> <p>Jaroslav Plewinski ergo Kommunikation E-Mail: Jaroslav.Plewinski@ergo-komm.de Tel. +49 30 201 805 70</p>
--