



HAMBURGISCHE IMMOBILIEN HANDLUNG

PRESSEMITTEILUNG

HIH vermittelt über 4.000 m² im Quartier Stadtmitte an Bundesjustizministerium

Hamburg / Berlin, 9. Februar 2015 – Die Hamburgische Immobilien Handlung GmbH (HIH) hat über Ihr Vermietungsbüro in Berlin eine Bürofläche in der Immobilie „Quartier Stadtmitte“ in Berlin-Mitte (Friedrichstraße 191) vermietet. Die mehr als 4.000 Quadratmeter große Fläche wurde von der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA) angemietet und wird künftig durch das Bundesministerium der Justiz und für Verbraucherschutz (BMJV) genutzt. Der Teilumzug in die neu ausgebauten Flächen wird im Frühjahr 2015 stattfinden.

Das Quartier Stadtmitte bietet insgesamt über 20.000 Quadratmeter Mietfläche, davon rund 2.000 Quadratmeter hochfrequentierte Ladenflächen im Erdgeschoss sowie hochwertig ausgestattete Wohnungen. Nach der Vollvermietung der gesamten Büroflächen, befinden sich derzeit noch ca. 1.000 Quadratmeter Handelsfläche in der Vermietung. Eigentümer des Objekts ist ein von der Warburg-Henderson Kapitalanlagegesellschaft für Immobilien, Hamburg, verwalteter Immobilienfonds.

Auf Seiten des Mieters vermittelt die BNP Paribas Real Estate Holding GmbH, als bundesweit führender Immobilienberater. Für den Eigentümer war das Vermietungsbüro Berlin der HIH als beratender Vermietungsmanager tätig.

Die **HIH Hamburgische Immobilien Handlung GmbH** (HIH) bündelt seit Jahrzehnten die immobilienbezogenen Investment- und Dienstleistungsaktivitäten für die Warburg Gruppe. M.M. Warburg & CO wurde im Jahre 1798 in Hamburg gegründet und ist heute eine große unabhängige Privatbank in Deutschland. Die HIH entwickelt und erstellt seit über 20 Jahren internationale Immobilieninvestmentprodukte für institutionelle und private Investoren und verfügt über eine nachgewiesene Expertise in der Auflage geschlossener Fondsprodukte insbesondere als Private Placements. Mit über 240 Mitarbeitern und Hauptsitz in Hamburg steuert und betreut die HIH heute ein Immobilienvermögen von rund 5 Milliarden Euro.

Pressekontakt: Markus Meinecke
HIH Hamburgische Immobilien Handlung GmbH
E-Mail: mmeinecke@hih.de / Tel. 040 / 32 82 32 42
Gertrudenstraße 9, 20095 Hamburg

Jaroslaw Plewinski
ergo Kommunikation
E-Mail: Jaroslaw.Plewinski@ergo-komm.de
Tel. +49 30 201 805 70