



HAMBURGISCHE IMMOBILIEN HANDLUNG

PRESSEMITTEILUNG

HIH gewinnt großes Mandat für Westdeutschland

Hamburg, 6. November 2014 – Die HIH Hamburgische Immobilien Handlung GmbH (HIH) hat ein Asset- und Property Management-Mandat für ein Gewerbeimmobilien-Portfolio in westdeutschen Groß- und Mittelstädten erhalten. Im Auftrag der Texxas Gewerbeimmobilien GmbH, Eschborn, übernimmt die HIH das operative Management von 18 gewerblichen Objekten mit rund 270.000 Quadratmetern. Die Nettosollmiete liegt aktuell bei rund 20 Millionen Euro pro Jahr.

„Bei diesem neuen Mandat handelt es sich um die größte Drittkundenakquisition der HIH in den letzten Jahren“, erklärt Frank Kindermann, Geschäftsleiter Asset Management der HIH Hamburgische Immobilien Handlung. Alle zum Portfolio gehörenden Gebäude wurden bereits komplett in das Management der HIH übernommen. „Mittelfristig ist der sukzessive Abverkauf der Objekte geplant, nachdem die individuellen Asset Management Maßnahmen erfolgreich umgesetzt wurden. Insbesondere Modernisierungs- und Vermietungsaufgaben stehen hier im Vordergrund.“

Die **HIH Hamburgische Immobilien Handlung GmbH** (HIH) bündelt seit Jahrzehnten die immobilienbezogenen Investment- und Dienstleistungsaktivitäten für die Warburg Gruppe. M.M. Warburg & CO wurde im Jahre 1798 in Hamburg gegründet und ist heute eine große unabhängige Privatbank in Deutschland. Die HIH entwickelt und erstellt seit über 20 Jahren internationale Immobilieninvestmentprodukte für institutionelle und private Investoren und verfügt über eine nachgewiesene Expertise in der Auflage geschlossener Fondsprodukte insbesondere als Private Placements. Mit über 240 Mitarbeitern und Hauptsitz in Hamburg steuert und betreut die HIH heute ein Immobilienvermögen von rund 5 Milliarden Euro.

Pressekontakt: Markus Meinecke
HIH Hamburgische Immobilien Handlung GmbH
E-Mail: mmeinecke@hih.de / Tel. 040 / 32 82 32 42
Gertrudenstraße 9, 20095 Hamburg

Jaroslav Plewinski
ergo Kommunikation
E-Mail: Jaroslav.Plewinski@ergo-komm.de
Tel. +49 30 201 805 70