

**Rückfragen**

HIH Real Estate GmbH  
Susanne Edelmann  
sedelmann@hih.de  
+49 (0)40 3282 3390

PB3C GmbH  
Sonja Rösch  
roesch@pb3c.com  
+49 (0)30 726276 165

## *Pressemitteilung*

### **Warburg-HIH Invest eröffnet Standort in Wien**

- Fortsetzung der europäischen Expansionsstrategie
- Dr. Martin Sabelko wird Geschäftsführer der Warburg-HIH Invest Austria

**Hamburg/Wien, 12. September 2017** – Warburg-HIH Invest Real Estate (Warburg-HIH Invest) setzt seine europäische Expansionsstrategie fort und ist seit dem 1. September mit der Warburg-HIH Invest Austria, im Mediatower in der Taborstraße 1 in Wien vertreten. Geschäftsführer der Gesellschaft ist Dr. Martin Sabelko (58).

„Wir freuen uns, einen so erfahrenen Immobilienexperten in unserem Team willkommen zu heißen. Gemeinsam mit ihm planen wir, unsere Investments in den Bereichen Büro, Einzelhandel und Hotel weiter auszubauen“, sagt Andreas Schultz, Geschäftsführer Warburg-HIH Invest und verantwortlich für den Bereich Transaktionsmanagement International. Sabelko ist promovierter Jurist und verfügt über nahezu 30 Jahre Erfahrung in der Immobilienbranche, mit einem Schwerpunkt in Österreich sowie Tschechien und Ungarn. Zuletzt war er als Managing Partner für die hoigroup tätig. Weitere berufliche Stationen als Managing Director waren u. a. bei CBRE Global Investors Central Europe, SABCON und DTZ Zadelhoff.

Aktuell verwaltet die Warburg-HIH Invest in Österreich ein Fondsvolumen in Höhe von ca. 600 Millionen Euro. „Mit der Eröffnung der Niederlassung in Wien unter der Leitung von Dr. Sabelko ist ein weiterer wichtiger Schritt in der konsequenten Umsetzung unserer unternehmensstrategischen Ausrichtung erfolgt, die auf regionale Stärke, Qualität und Nähe zum Kunden setzt“, sagt Frank Kindermann, Geschäftsleiter der HIH Real Estate und verantwortlich für den Bereich Asset Management. „Durch unsere Präsenz vor Ort können wir unser Netzwerk weiter ausbauen, Bestände kontinuierlich ausweiten und Investments optimal managen“, ergänzt Alexander Eggert, Geschäftsführer der Warburg-HIH Invest und verantwortlich für die Bereiche Fonds- und Produktmanagement sowie Unternehmenssteuerung.

Nach Frankreich, Spanien und den geplanten Niederlassungen in den Niederlanden und in Polen ist die Warburg-HIH Invest neben Deutschland in fünf europäischen Ländern mit Tochterunternehmen präsent. Wie alle lokalen Standorte der Warburg-HIH Invest wird auch die Niederlassung in Wien langfristig



Transaktions- und Asset Managementleistungen anbieten. „In Europa sehen wir zahlreiche attraktive Möglichkeiten für geeignete Transaktionen und Investments, mit denen wir den Renditeerwartungen und Qualitätsansprüchen unserer Investoren entsprechen können“, sagt Eggert.

*„Wir freuen uns, einen so erfahrenen Immobilienexperten in unserem Team willkommen zu heißen. Gemeinsam mit ihm planen wir, unsere Investments in den Bereichen Büro, Einzelhandel und Hotel weiter auszubauen.“*

**Andreas Schultz, Geschäftsführer Warburg-HIH Invest und verantwortlich für den Bereich Transaktionsmanagement International**

\*\*\*

*„Mit der Eröffnung der Niederlassung in Wien unter der Leitung von Dr. Sabelko ist ein weiterer wichtiger Schritt in der konsequenten Umsetzung unserer unternehmensstrategischen Ausrichtung erfolgt, die auf regionale Stärke, Qualität und Nähe zum Kunden setzt.“*

**Frank Kindermann, Geschäftsleiter der HIH Real Estate und verantwortlich für den Bereich Asset Management**

\*\*\*

*„Durch unsere Präsenz vor Ort können wir unser Netzwerk weiter ausbauen, Bestände kontinuierlich ausweiten und Investments optimal managen.“*

*„In Europa sehen wir zahlreiche attraktive Möglichkeiten für geeignete Transaktionen und Investments, mit denen wir den Renditeerwartungen und Qualitätsansprüchen unserer Investoren entsprechen können.“*

**Alexander Eggert, Geschäftsführer und verantwortlich für die Bereiche Fonds - und Produktmanagement sowie Unternehmenssteuerung**

## Über die Warburg-HIH Invest

Die Warburg-HIH Invest Real Estate (Warburg-HIH Invest) bietet als Immobilien-Investment-Manager das gesamte Spektrum an nationalen und internationalen Immobilien-Investments für institutionelle Investoren. Sie gehört zu den führenden Managern von Immobilien Spezial-AIF in Deutschland und verfügt mit einem Immobilienvermögen von rund 6,3 Mrd. Euro über einen umfassenden Track Record in der Konzeption und Umsetzung von individuell zugeschnittenen Anlagelösungen. Warburg-HIH Invest realisiert als Qualitätsanbieter Produkte und Leistungen mit Mehrwert. Dieser hohe Anspruch deckt sich mit den Anforderungen ihrer Gesellschafter HIH Real Estate und der 1798 gegründeten Privatbank M.M.Warburg & CO.

Weitere Informationen finden Sie im Internet: [www.warburg-hih.com](http://www.warburg-hih.com)